



کاتالوگ مسکونی

I N E G R O U P

گروه متخصصین شبکه ایرانیان



درباره شرکت

ما در مجموعه شبکه متخصصین ایرانیان، باوری عمیق به یکپارچگی، سادگی و ارائه راهکارهای هوشمند داریم؛ باوری که از نیازها و دغدغه های واقعی مشتریانمان الهام گرفته است. در دنیایی که هر خدمت نیازمند چندین تأمین کننده و تیم تخصصی است، ما پیچیدگی ها را به فرایندی ساده، یکپارچه و قابل اعتماد تبدیل کرده ایم. با تکیه بر دانش فنی، تجربه اجرایی و نگاه آینده محور، مجموعه ای کامل از خدمات هوشمندسازی، زیرساخت شبکه، اینترنت، دیتاسنتر، سیستم های ارتباطی و تأمین برق هوشمند را ارائه می دهیم تا بستری پایدار، امن و هوشمند برای منازل، سازمان ها و صنایع فراهم شود.



چرا ما؟

ارائه مجموعه کامل خدمات:

- هوشمندسازی ساختمان، اینترنت پرسرعت، شبکه و زیرساخت، تلفن، برق هوشمند و تأمین انرژی
- اجرای پروژه ها مطابق استانداردهای روز دنیا
- تیم تخصصی در حوزه شبکه، برق و هوشمندسازی
- پشتیبانی فنی مستمر
- استفاده از تجهیزات به روز و برندهای معتبر
- ارائه راهکارهای مقیاس پذیر برای توسعه آینده
- تمرکز بر امنیت، پایداری و بهره وری انرژی



مجتمع های مسکونی

خدمات شبکه شامل مشاوره، طراحی، پیاده سازی، پشتیبانی و نگهداری از زیرساخت های شبکه در ساختمان های مسکونی و مجتمع ها می باشد.



مزایا:

- هزینه تجهیزات اینترنت رایگان
- یکپارچه سازی
- عدم کاهش کیفیت و سرعت در زمان پیک مصرف
- رفع خرابی آسان تر و سریع تر
- استفاده از بروز ترین تجهیزات و بسته‌های ارتباطی از جمله فیبرنوری

Voip

ارائه سرویس تلفن Voip برای ساکنین بر بستر اینترنت بدون محدودیت

مزایا :

- هزینه ی آبونمان کمتر
- تعرفه مکالمه ارزان تر نسبت به مخابرات
- امکان جابجایی به مکان جدید
- امکان نصب نرم افزار روی موبایل و استفاده از آن در هر نقطه فقط با اتصال به اینترنت
- امکان برقراری تماس از خارج کشور با تلفن منزل یا افراد خانواده فقط با گرفتن عدد داخلی
- داشتن قابلیت های مدیریتی بیشتر نسبت به مدل سنتی





زیرساخت

مزایای زیرساخت شبکه فیبر نوری:

- بهترین زیرساخت از نظر سرعت، کیفیت، ظرفیت و هزینه
- بدون اصطحلاک، اشتعال ناپذیر، سبک، کم حجم و جایگزین تمام کابل های مصرفی از جمله کابل تلفن، کابل شبکه، کابل آنتن (کواکسیال) کابل آیفون درب ورودی

مزایای زیرساخت شبکه Lan

- از نظر سرعت، کیفیت و ظرفیت نسبت به فیبر نوری ضعیف تر
- هزینه ی بیشتر نسبت به فیبر نوری
- پایدار اما دارای اصطحلاک
- وزن و حجم بیشتر نسبت به فیبرنوری

زیرساخت بی سیم (Wireless)

- سیستم وایرلس متناسب با فضاهای داخلی و مشاعات از جمله لابی، سالن کنفرانس یا اجتماعات، داخل واحد

حذف کابل در فضاهای داخلی

- کم کردن هزینه راه اندازی

خدمات پسیو شبکه

کابل کشی ساختاریافته: شامل طراحی و اجرای اصولی و استاندارد کابل کشی (مانند کابل های مسی، فیبر نوری)، داکت کشی و ترانکینگ در سراسر مجتمع مطابق با استانداردهای روز.

طراحی و نصب اتاق سرور: ایجاد یک اتاق امن و استاندارد برای قرارگیری تجهیزات اصلی شبکه مانند سرورها، سوئیچ ها، رک ها و سیستم های برق اضطراری (UPS).

خدمات اکتیو شبکه (نرم افزاری و پیکربندی)

راه اندازی و پیکربندی تجهیزات شبکه: شامل تنظیم روترها، سوئیچ ها، فایروال ها و اکسس پوینت ها برای ایجاد ارتباط بین دستگاه ها.

مدیریت پهنای باند و ترافیک: با استفاده از نرم افزارهای مدیریت و کنترل شبکه می توان اینترنت را بین واحدها به صورت عادلانه توزیع کرده و برای هر واحد سقف مصرف تعیین کرد که از مصرف بیش از حد جلوگیری نموده و حتی دسترسی به سایت های خاص را مدیریت کرد.





هوشمند سازی ساختمان های مسکونی

■ **هوشمند سازی:** هوشمند سازی به طور معمول به استفاده از داده ها و استفاده از آن ها به منظور بهبود کارایی، انعطاف پذیری و پایداری فرآیندها متمرکز شده است. علاوه بر این، راه را برای پذیرش گسترده تر نوآوری های جدید، مانند اینترنت اشیا، هوش مصنوعی، یادگیری و رباتیک هموار می کند. بالا بردن کیفیت زندگی و کسب و کار با استفاده بهینه از منابع و کاهش هزینه ها در سریعترین زمان از اهداف هوشمند سازی است.

■ **خدمات هوشمند سازی ساختمان های مسکونی:** شامل دو بخش مشاعات و داخل واحد ها می باشد.

مشاعات :

- کنترل سیستم روشنایی
- کنترل سیستم های اعلان
- نصب و راه اندازی سرویس های اکسس کنترل (ورودی پارکینگ و ورودی درب اصلی ساختمان)
- نصب و راه اندازی سیستم های نظارتی و حفاظتی هوشمند
- کنترل هوشمند موتورخانه شامل پمپ های آب -ایرواشر- چیلر و....
- کنترل هوشمند شیرهای ورودی آب و گاز به صورت برقی و اتوماتیک
- کنترل هوشمند وضعیت محیطی اتاق سرور و اتاق مانیتورینگ (دما - رطوبت - دود و...)
- کنترل سنسورهای موجود در فضاهای داخلی (راه پله ها - پاگرد ها - آسانسور ها - پارکینگ - موتور خانه و)
- کنترل سنسورهای موجود در فضاهای بیرونی (پشت بام - حیاط - روف گاردن - کوچه و خیابان و)
- نصب و راه اندازی سیستم های اعلان حریق
- نصب انواع سیستم های امنیتی و نظارتی
- تشخیص چهره (Facial Recognition): امکان شناسایی افراد مجاز و هشدار در صورت ورود افراد مشکوک.
- تشخیص حرکت (Motion Detection): ضبط و ارسال هشدار فقط در صورت تشخیص حرکت، کاهش حجم ذخیره سازی.
- ردیابی خودکار (Auto-Tracking): تعقیب اشخاص یا اشیای متحرک بدون نیاز به مداخله انسانی.
- هوش مصنوعی برای تحلیل ویدیویی: شناسایی رفتارهای غیرعادی مانند ورود غیرمجاز یا تجمع مشکوک.
- دید در شب (Night Vision): امکان تصویربرداری واضح در محیط های تاریک با فناوری مادون قرمز (IR).
- سیستم هشدار: در صورت بروز سانحه در ساختمان، سیستم تعداد نفراتی که داخل ساختمان هستند و مختصات دقیق جغرافیایی آنها را اعلام می کند.

داخل واحد

- کنترل سیستم گرمایش و سرمایش داخل خانه
- کنترل سیستم روشنایی داخل
- راه اندازی سیستم آبیاری قطره ای هوشمند نسبت به انواع گل ها و گیاهان و کنترل از راه دور
- سیستم هوشمند تامین آب و غذای پت
- نصب سیستم ضد سرقت
- نصب سیستم های کنترل باز و بسته کردن درب ورودی داخل واحد
- نصب سیستم های نظارتی و هشدارهای امنیتی
- نصب سنسورهای محیطی جهت کنترل دما، رطوبت، دود، تردد هوشمند و
- نصب و راه اندازی سرویس IPTV و VOD
- نصب و راه اندازی سیستم کنترل پرده هوشمند (با امکان هوشمند سازی پرده های معمولی)
- نصب و راه اندازی دوربین های مدار بسته، سیستم های هشدار، و کنترل دسترسی از راه دور
- نصب سیستم صوتی و Voice Control
- امکان نصب دستیار صوتی جهت اجرای فرمان ها در داخل ساختمان
- نصب تاج پنل جهت کنترل و مدیریت تمامی سرویس ها در یک یا چند نقطه و دسترسی روی موبایل و کنترل از طریق نرم افزار، وبسایت، SMS و تماس تلفنی

مزایای هوشمندسازی :

۱- بهینه‌سازی مصرف انرژی و کاهش هزینه‌ها

مدیریت هوشمند گرمایش و سرمایش: دما را بر اساس نیاز واقعی تنظیم می‌کند.
کنترل روشنایی: استفاده از نور طبیعی را به حداکثر رسانده و از مصرف غیرضروری برق جلوگیری می‌کند.
آنالیز داده‌ها و پیش‌بینی مصرف: سیستم می‌تواند مصرف انرژی را تحلیل کرده و الگوهای بهینه‌سازی را پیشنهاد دهد.

۲- افزایش راحتی و آسایش افراد

- تنظیم دمای مطلوب بر اساس شرایط محیطی و ترجیحات کاربران
- تهویه مناسب و کنترل کیفیت هوا
- تنظیم خودکار نورپردازی بر اساس حضور افراد و میزان نور محیط

۳- افزایش امنیت مجموعه

کنترل دسترسی: سیستم می‌تواند با استفاده از کارت‌های RFID، تشخیص چهره یا اثر انگشت، دسترسی به بخش‌های مختلف را مدیریت کند.
نظارت تصویری: امکان یکپارچه‌سازی با دوربین‌های نظارتی برای کنترل امنیتی مجهز به سیستم هوشمند برای کلیه تجهیزات و فرایندها

۴- افزایش عمر تجهیزات و کاهش هزینه‌های تعمیر و نگهداری

هوشمندسازی می‌تواند داده‌های عملکرد تجهیزات را بررسی کرده و قبل از وقوع خرابی‌های جدی، هشدارهای لازم را ارائه دهد. این موضوع باعث کاهش هزینه‌های تعمیرات و افزایش طول عمر تجهیزات می‌شود.

مزایای کلیدی

- کاهش مصرف انرژی و هزینه‌ها: صرفه‌جویی تا ۳۰٪ در هزینه‌های انرژی.
- افزایش امنیت: نظارت دائمی و واکنش سریع به حوادث.
- راحتی و آسایش: کنترل ساده و خودکار تجهیزات.
- افزایش ارزش ملک: ساختمان‌های هوشمند ارزش بازاری بالاتری دارند.



تامین برق

تأمین برق در ساختمان ها

۱. پنل خورشیدی (سیستم فتوولتائیک)

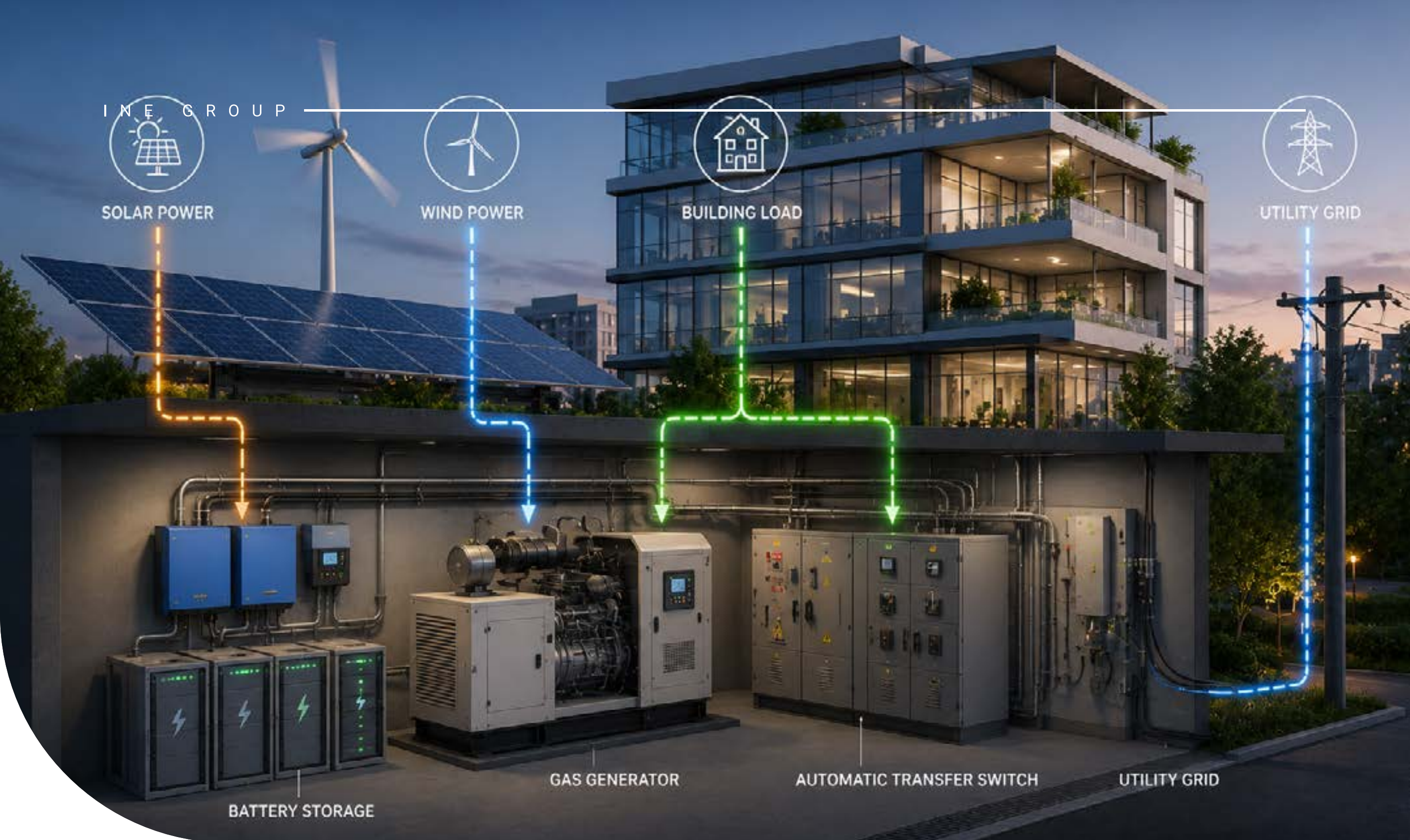
- **روش کار:** نصب پنل‌ها روی پشت بام یا محوطه برای تبدیل نور خورشید به برق.
- **مزیت:** مستقل از شبکه، بی‌صدا، کم‌هزینه در بلندمدت و سازگار با محیط زیست.
- **نکته:** نیاز به باتری برای ذخیره‌سازی انرژی برای شب و روزهای ابری دارد.



۲. ژنراتور (مولد برق)

- **روش کار:** استفاده از ژنراتورهای بنزینی، گازویلی یا گازسوز برای تولید برق.
- **مزیت:** قدرت بالا و تأمین برق فوری در هر شرایط آب و هوایی.
- **نکته:** نیاز به سوخت، تعمیر و نگهداری منظم دارد و پرسر و صدا است.

ژنراتورهای گازی در مصارف ساختمانی با توجه به نداشتن صدا و همچنین آلاینده‌گی بهترین گزینه برای تولید برق می باشد، لذا نیاز به باتری نداشته و در زمان قطع برق اصلی در کمترین زمان به مدار متصل شده و نیاز برق کل مجموعه را برطرف خواهد کرد.



۳. سیستم هیبریدی (ترکیبی)

- **روش کار:** استفاده از ژنراتورهای بنزینی، گازویلی یا گازسوز برای تولید برق.
- **مزیت:** قدرت بالا و تأمین برق فوری در هر شرایط آب و هوایی.
- **نکته:** نیاز به سوخت، تعمیر و نگهداری منظم دارد و پرسر و صدا است.

ژنراتورهای گازی در مصارف ساختمانی با توجه به نداشتن صدا و همچنین آلاینده‌گی بهترین گزینه برای تولید برق می باشد، لذا نیاز به باتری نداشته و در زمان قطع برق اصلی در کمترین زمان به مدار متصل شده و نیاز برق کل مجموعه را برطرف خواهد کرد.

مدیریت زیرساخت های برق

با توجه به ناترازی های برق در کشور ما این روز ها بهینه سازی مصرف برق، کنترل سیستم های حیاتی موجود و تامین برق از اهمیت بالایی برخوردار است.

در ساختمان های مسکونی یا تک واحدی در صورت داشتن سیستم هایی از جمله اینترنت و Voip - هوشمندسازی و سرویس های نظارتی و کنترلی با توجه به حساس بودن و حیاتی بودن این سیستم ها قطع برق باعث اختلال و از کار افتادن آن ها می شود.

اما در صورت داشتن سیستم برق بکاپ آنلاین این مشکل تا زمان محدودی مرتفع شده و سرویس ها دچار اختلال و قطعی نمی شوند.

برق بکاپ: شامل تمام UPS ها و پاور استیشن ها که در زمان قطع برق، شبکه برق رسانی را توسط باتری های موجود به صورت آنلاین تا بازه زمانی محدود (از ۵ تا ۲۰ دقیقه) به صورت استاندارد نگهداری میکند.

اما این تجهیزات توانایی تحمل قطعی برق به صورت مداوم و در بازه زمانی طولانی مدت را نداشته و این امر موجب بالا رفتن اصطحلاک دستگاه و کاهش بازدهی میگردد.

راه حل: برای ساختمان های مسکونی پیشنهاد می شود از یک مولد برق از جمله ژنراتور های گازی که تامین سوخت آن هم مقدور و آسان بوده استفاده گردد. در این صورت با قطع برق در ساختمان ابتدا دستگاه های بکاپ وارد مدار می شوند و تمام سیستم های ضروری را در مدار حفظ می کنند سپس مولد در بازه زمانی کوتاه به مدار متصل شده و برق تولید شده را به تمام سیستم متصل می کند در این صورت بار اضافی از روی سیستم های بکاپ و باتری ها برداشته می شود.

مدیریت این سیستم توسط یک تابلو هوشمند برق انجام می پذیرد که این تابلو می تواند هر قسمت ساختمان را در زمان قطع برق اصلی به صورت مجزا کنترل کند و با توجه به نیاز ساکنین و همچنین ظرفیت مولد برق، میزان برق تولید شده را در بخش های ضروری استفاده نماید. همچنین امکان مانیتورینگ شبکه برق را برای ساکن جهت کنترل بار و آمپراژ مصرفی مهیا می سازد.

رزومه و پروژه های موفق

بیش از ۱۰ سال سابقه فروش سرویس اینترنت در سراسر کشور
راه اندازی سرویس اینترنت و شبکه برای بیش از ۱۵۰ مجتمع مسکونی،
اداری و تجاری از جمله :

ساختمان های مسکونی:

نگین نارنجستان، رویال آجودانیه، رز رزیدنت، کوهستان
آجودانیه، آوا گل سنگ نیاوران، مارینا پارک، نیلا
هرمزان ۱-۲-۳، هنگام فرمانیه و



گروه
متخصصین
شبکه ایرانیان

اشرفی اصفهانی، بالاتر از مرزداران
ساختمان آریـن، پلاک ۱۹۷، طبقه ۳، واحد ۱۲

☎ ۰۲۱۹۱۰۳۳۳۲۳ 📱 ine.group

☎ ۰۲۱۹۱۰۳۳۲۲۳ 🌐 inegroup.ir